

OFFENLAGE DER PLÄNE ZUR BEBAUUNG DES SPORTPLATZES

Posted on 04.11.2018 by Blatzheim-Online



Nachdem der Stadtrat Ende September die Offenlage des Offenlage des Bebauungsplans „Lechenicher Weg“ und die Offenlage des zugehörigen Flächennutzungsplans beschlossen hat, erfolgt nun die im Planverfahren vorgeschriebene zweite Bürgerbeteiligung. Bis zum 14.12.2018 kann jeder, der sich betroffen fühlt, Anregungen und Bedenken zu den Plänen zur Bebauung des Sportplatzes und der Fläche zwischen Giffelsberger Weg und „Im Bungert“ vorbringen. Der Bebauungsplan

Der Bebauungsplan sieht sowohl die Bebauung des Sportplatzes als auch einer Fläche zwischen Giffelsberger Weg und „Im Bungert“ vor. Insgesamt sollen dort etwa 40 Baugrundstücke für Einfamilien- oder Doppelhäuser entstehen.

Die Höhe der künftigen Häuser und Gestaltungsvorschriften werden in den textlichen Festsetzungen festgeschrieben. Entlang der Kunibertusstraße kann zwei-geschossig gebaut werden, ansonsten klassisch „anderthalb-geschossig“, was durch Angabe von Trauf- und Firsthöhe festgeschrieben ist. Die vorgesehen Bautypen sind ebenfalls den Beschreibungen zu entnehmen.

Copyright by Blatzheim-Online.de

In der Bekanntmachung der Stadt Kerpen heißt es: „Der Entwurf des Bebauungsplanes BL 270/ 3, Änderung, seine Begründung, der Umweltbericht und sonstige Anlagen liegen zu jedermanns Einsicht in der Zeit vom 12.11.2018 bis einschließlich 14.12.2018 (Mo - Mi von 08.00 -12.15 Uhr und 13.30 -16.00 Uhr, Do von 08.00 -12.00 Uhr und 13.30 -18.30 Uhr und Fr von 08.00 -12.00 Uhr) im Stadtplanungsamt der Kolpingstadt Kerpen, 50171 Kerpen, Jahnplatz 1, öffentlich aus. Während der Auslegungsfrist können von jedermann Anregungen zum Planentwurf zur Niederschrift erklärt oder schriftlich vorgebracht werden, über die der Rat der Kolpingstadt Kerpen entscheidet. Rücksprache zum Bebauungsplan BL 270/3. Änderung „Am Lechenicher Weg“ ist während der o. g. Zeiten im Zimmer 222 möglich -Ansprechpartner ist Herr Peters. Diese Anregungen können auch in dem o.g. Zeitraum per Email an folgende Adresse geschickt werden: stephan.peters@stadt-kerpen.de.“





Copyright by Blatzheim-Online.de

[B-Plan Lechenicher-Weg Planübersicht als PDF-Dokument](#)

[B-Plan Lechenicher-Weg Textliche Festsetzungen](#)

[B-Plan Lechenicher-Weg Vorlage](#)

